

RAFAEL GRABNER e JONAS GRABNER

Corretores de Imóveis

Creci 10192/SC e 9213/SC

Fone/Fax +55 |47| 3367-1018 - |47| 99935-5749

aluguel@corretoramaxim.com.br

<http://aluguel.corretoramaxim.com.br/>

Av. Atlântica, 1720 – Sala 01 – Ed. Maxim

88330-012 - Balneário Camboriú – SC - Brasil

Anexo à Maxim Negócios Imobiliários

TABELA DE PREÇOS TEMPORADA 2025 / 2026

FRENTE PARA O MAR

TIPO	REFERÊNCIA DO IMÓVEL	DEZEMBRO	REVEILON	JANEIRO		FEVEREIRO		CARNAVAL	MARÇO	ABR/NOV
		Até 23/12	Após 23/12	1º Quinzena	2º Quinzena	1º Quinzena	2º Quinzena	13/02 A 18/02	Diária	Diária
3 DORM. + DEP.	Iguaçu 71A - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.200,00	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 1.500,00	R\$ 600,00	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Iguaçu 82A - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 950,00	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 1.200,00	R\$ 600,00	R\$ 500,00
3 SUÍTES + DEP.	Grécia Atenas 2202 - 2 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.900,00	R\$ 1.900,00	R\$ 1.600,00	R\$ 1.600,00	R\$ 2.500,00	R\$ -	R\$ -
2 DORM. + DEP.	Miramar 81 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 1.000,00	R\$ -
4 SUÍTES + DEP.	Maria Eduarda 300 - 2 VG *	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.500,00	R\$ 3.000,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 4.000,00	R\$ -	R\$ -
4 SUÍTES + DEP.	Maria Eduarda 2200 - 2 VG *	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.200,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.600,00	R\$ 3.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.200,00
3 SUÍTES	Mariner 70 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.750,00	R\$ 1.250,00	R\$ 1.250,00	R\$ 1.750,00	R\$ 1.250,00	R\$ 1.000,00
2 SUÍTES + DEP.	Maxim 301 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 700,00	R\$ 550,00	R\$ 450,00	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Maxim 502 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 850,00	R\$ 750,00	R\$ -	R\$ 550,00	R\$ 450,00
2 SUÍTES + DEP.	Maxim 901 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 800,00	R\$ 1.200,00	R\$ 450,00	R\$ 400,00
2 DORMITÓRIOS	Oasis 705 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.500,00	R\$ 1.300,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.800,00	R\$ 800,00	R\$ 500,00
2 DORMITÓRIOS	Oasis 1205 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3 SUÍTES + DEP.	San Remo 1501 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ 600,00	R\$ 500,00

LATERAL PARA O MAR

TIPO	REFERÊNCIA DO IMÓVEL	DEZEMBRO	REVEILON	JANEIRO		FEVEREIRO		CARNAVAL	MARÇO	ABR/NOV
		Até 23/12	Após 23/12	1º Quinzena	2º Quinzena	1º Quinzena	2º Quinzena	13/02 A 18/02	Diária	Diária
3 DORM. + DEP.	Grécia Esparta 1103 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 800,00	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Grécia Esparta 1703 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.500,00	R\$ 1.400,00	R\$ 1.300,00	R\$ 1.300,00	R\$ 2.000,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Grécia Esparta 1704 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.008,00	R\$ 950,00	R\$ 896,00	R\$ 896,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Iguaçu 01B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 1.500,00	R\$ 600,00	R\$ 500,00
2 DORMITÓRIOS	Iguaçu 22B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 850,00	R\$ 850,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00	R\$ 1.100,00	R\$ 450,00	R\$ 450,00
3 DORMITÓRIOS	Iguaçu 33A - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 450,00
3 DORMITÓRIOS	Iguaçu 43A - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.300,00	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 1.500,00	R\$ 700,00	R\$ 600,00
3 DORM. + DEP.	Iguaçu 51B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 1.200,00	R\$ 700,00	R\$ 500,00
3 DORMITÓRIOS	Lafayette 705 - 1 VG *	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 700,00	R\$ 500,00	R\$ 400,00	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Mariner 51 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Maria Amélia 306 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 850,00	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 1.100,00	R\$ -	R\$ -
2 SUÍTES + DEP.	Maxim 104 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ 750,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

3 SUÍTES	Maxim 803 - 1 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ 1.700,00	R\$ 1.600,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00	R\$ 2.000,00	R\$	-	R\$	-
3 SUÍTES	Maxim 1204 - 2 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.700,00	R\$	600,00	R\$	-
2 DORMITÓRIOS	Max Victor Hering 402 - 1 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ 750,00	R\$ 600,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 900,00	R\$	450,00	R\$	450,00
2 DORMITÓRIOS	Max Victor Hering 502 - 1 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ 950,00	R\$	500,00	R\$	-
2 DORMITÓRIOS	Max Victor Hering 503 - 1 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ -	R\$ 550,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 750,00	R\$	-	R\$	-
2 DORMITÓRIOS	Max Victor Hering 902 - 1 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ 850,00	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ 900,00	R\$	450,00	R\$	450,00
2 DORM. + DEP.	San Remo 203 - 1 VG	R\$	-	R\$	-	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 450,00	R\$ 400,00	R\$ -	R\$	-	R\$	-

QUADRA DO MAR e 2º QUADRA DO MAR

TIPO	REFERÊNCIA DO IMÓVEL	DEZEMBRO	REVEILON	JANEIRO		FEVEREIRO		CARNAVAL	MARÇO	ABR/NOV
		Até 23/12	Após 23/12	1ª Quinzena	2ª Quinzena	1ª Quinzena	2ª Quinzena	13/02 A 18/02	Diária	Diária
3 DORMITÓRIOS	Amaralina 505 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 800,00	R\$ 1.200,00	R\$ 600,00	R\$ 400,00
3 DORMITÓRIOS	Atlântico Shopping 102B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ 900,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Atlântico Shopping 403A - 2 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 950,00	R\$ 900,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 450,00
2 DORMITÓRIOS	Atlântico Shopping 601B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 1.300,00	R\$ -	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Atlântico Shopping 1301B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00	R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00	R\$ 1.800,00	R\$ -	R\$ -
1 DORMITÓRIO	Caribe 903 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 450,00	R\$ 370,00	R\$ 370,00	R\$ 500,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Cândido Portinari 603 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 850,00	R\$ 400,00	R\$ 380,00
2 DORMITÓRIOS	Dona Rosinha 75A - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ 1.000,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00
3 DORMITÓRIOS	Dona Rosinha 63B - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ 1.200,00	R\$ 500,00	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Dona Olga 503 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 400,00	R\$ 380,00	R\$ 600,00	R\$ 350,00	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Itatiaia 44 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 700,00	R\$ 500,00	R\$ 400,00	R\$ 350,00	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Itamaraty 84 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ 750,00	R\$ 1.200,00	R\$ 500,00	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Mares do Sul 151-II - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 420,00	R\$ 380,00	R\$ 380,00	R\$ 600,00	R\$ 350,00	R\$ -
2 DORM. + DEP.	Monterrey 601 - 1VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 650,00	R\$ 550,00	R\$ 450,00	R\$ 450,00	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Mariluz 33 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ 1.200,00	R\$ 500,00	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Natália 202 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 550,00	R\$ 500,00	R\$ 400,00	R\$ 400,00	R\$ 700,00	R\$ 350,00	R\$ 350,00
3 DORMITÓRIOS	Varandas do Atlântico 903 - 2 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 1.200,00	R\$ 600,00	R\$ 500,00
2 DORMITÓRIOS	Princesa dos Campos 303 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Princesa dos Campos 601 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.100,00	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 700,00	R\$ 1.000,00	R\$ 600,00	R\$ -
2 DORMITÓRIOS	Poeta Drumond 402 - 1 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ 400,00	R\$ 400,00	R\$ 700,00	R\$ 400,00	R\$ -
3 DORMITÓRIOS	Oscar Bremer 101 - 2 VG	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.100,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 1.300,00	R\$ 700,00	R\$ 500,00

Período dezembro e reveilon mínimo 7 dias

Janeiro 7 dias primeira quinzena, após 5 dias

Período fevereiro e inverno mínimo 5 dias

Os valores desta tabela podem ser alterados sem aviso prévio.

A capacidade de pessoas no imóvel esta descrita no respectivo anúncio de cada imóvel.

* aluguel de no mínimo 10 dias para reveilon ou restrições específicas

* alguns valores podem variar em períodos de feriado durante o ano

Reserva: 50% pagamento antecipado e 50% na entrada do imóvel

Entrada no imóvel 14hs e saída do imóvel 10hs

Cobramos taxa de serviço

* a sigla "VG" significa vaga de garagem

* PERÍODO DE CARNAVAL: 13/02 A 18/02